

1 . Antragsteller

Titel und Name:

Vorname:

Geburtsdatum:

Geburtsort:

Wohnort / Anschrift:

Strasse, Hs.-Nr.:

PLZ:

Ort:

Zusatz:

Land:

Kontaktdaten:

Telefon Priv./Mobil:

Telefon Dienst:

Fax Priv. / Dienst:

e-mail Adresse:

2 . Antragsteller

Titel und Name:

Vorname:

Geburtsdatum:

Geburtsort:

Wohnort / Anschrift:

Strasse, Hs.-Nr.:

PLZ:

Ort:

Zusatz:

Land:

Kontaktdaten:

Telefon Priv./Mobil:

Telefon Dienst:

Fax Priv. / Dienst:

e-mail Adresse:

Tätigkeit

Arbeitgeber:

beschäftigt seit:

Beruf:

Arbeitsverhältnis:

Befristung bis: (Datum)

selbständig tätig: ja nein

Branche:

Tätigkeit

Arbeitgeber:

beschäftigt seit:

Beruf:

Arbeitsverhältnis:

Befristung bis: (Datum)

selbständig tätig: ja nein

Branche:

Staat

Staatsangehörigkeit:

andere:

Aufenthaltsgenehmigung

befristet bis: (Datum)

Staat

Staatsangehörigkeit: Deutschland

andere:

Aufenthaltsgenehmigung

befristet bis: (Datum)

Familienstand

Familienstand: verheiratet ledig

Lebensgemeinschaft

geschieden getrennt lebend

verwitwet

Güterstand: gesetzlich Gütertrennung

Gütergemeinschaft

Zugewinn unbekannt

Steuertabelle Grundtabelle Splittingtabelle

Familienstand

Familienstand: verheiratet ledig

Lebensgemeinschaft

geschieden getrennt lebend

verwitwet

Güterstand: gesetzlich Gütertrennung

Gütergemeinschaft

Zugewinn unbekannt

Steuertabelle Grundtabelle Splittingtabelle

Kinder

1. Kind Vor-/Zuname:

Geburtsdatum:

lebt im Haushalt ja nein

Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt

2. Kind Vor-/Zuname:

Geburtsdatum:

lebt im Haushalt ja nein

Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt

Kinder

1. Kind Vor-/Zuname:

Geburtsdatum:

lebt im Haushalt ja nein

Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt

2. Kind Vor-/Zuname:

Geburtsdatum:

lebt im Haushalt ja nein

Kindergeld-Zahlung Zahlung ins Gehalt

Einnahmen p. Monat

1 . Antragsteller:

1. Einkommen: Gehalt Pauschallohn
 Probezeit bis (Datum):

mtl. Brutto: EUR mtl. Netto: EUR

Kindergeld: EUR
 (wenn nicht im Gehalt bereits enthalten)

mtl. Rente / Pension: EUR
 Art der Rente / Pension:

mtl. Unterhalt: EUR
 Art / Beschreibung:

mtl. Sonstiges: EUR
 Art der Einnahmen:
 (bitte geeignete Nachweise beilegen)

mtl. Mieteinnahmen: EUR
 (aus dem zu finanzierenden Objekt)

mtl. Kapitalerträge: EUR
 (Bankguthaben, Wertpapiere, Fonds, Sonstiges)

Gewinne / Verluste:
 bilanzierend Einnahmen / Überschuß

Jahr 2003 EUR Jahr 2004 EUR
 Jahr 2005 EUR akt. BWA EUR

bis einschl. Monat:

mtl. Durchschnitt: EUR

mtl. Summe Einnahmen: **EUR**

Ausgaben p. Monat

1 . Antragsteller:

mtl. Lebenshaltungskosten: EUR

mtl. private KV-Beiträge: EUR

mtl. Miete (Brutto): EUR

mtl. Unterhaltsverpflichtung: EUR

mtl. Bank- / Ratenkredite: EUR

mtl. Leasing-Raten: EUR

mtl. Bausparbeiträge: EUR

Lebens- u. Rentenversich.: EUR

Fonds- u. Wertpapier-Sparen: EUR

mtl. sonstige Ausgaben: EUR
 Art der Ausgabe:

mtl. Summe Ausgaben: **EUR**

Einnahmen p. Monat

2 . Antragsteller:

1. Einkommen: Gehalt Pauschallohn
 Probezeit bis (Datum):

mtl. Brutto: EUR mtl. Netto: EUR

Kindergeld: EUR
 (wenn nicht im Gehalt bereits enthalten)

mtl. Rente / Pension: EUR
 Art der Rente / Pension:

mtl. Unterhalt: EUR
 Art / Beschreibung:

mtl. Sonstiges: EUR
 Art der Einnahmen:
 (bitte geeignete Nachweise beilegen)

mtl. Kapitalerträge: EUR
 (Bankguthaben, Wertpapiere, Fonds, Sonstiges)

mtl. Summe Einnahmen: **EUR**

Ausgaben p. Monat

2 . Antragsteller:

mtl. Lebenshaltungskosten: EUR

mtl. private KV-Beiträge: EUR

mtl. Miete (Brutto): EUR

mtl. Unterhaltsverpflichtung: EUR

mtl. Bank- / Ratenkredite: EUR

mtl. Leasing-Raten: EUR

mtl. Bausparbeiträge: EUR

Lebens- u. Rentenversich.: EUR

Fonds- u. Wertpapier-Sparen: EUR

mtl. sonstige Ausgaben: EUR
 Art der Ausgabe:

mtl. Summe Ausgaben: **EUR**

Bankverbindung

Bankname:

Kontonummer:

Bankleitzahl:

Bankverbindung

Bankname:

Kontonummer:

Bankleitzahl:

Vermögen

1 . Antragsteller:

Immobilienvermögen bitte auf dem gesondertem Vordruck auflisten

Bankguthaben:

Institut:

Guthaben:

EUR

Stand vom:

(Datum)

Bausparvertrag:

Institut:

Bausparguthaben:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Lebens- u. Rentenversicherungen:

Institut:

akt. Rückkaufswert:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Fonds oder Wertpapiere:

Institut:

akt. Wert:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

sonstige Vermögenswerte:

Art / Beschreibung:

akt. Wert:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Vermögen

2 . Antragsteller:

Immobilienvermögen bitte auf dem gesondertem Vordruck auflisten

Bankguthaben:

Institut:

Guthaben:

EUR

Stand vom:

(Datum)

Bausparvertrag:

Institut:

Bausparguthaben:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Lebens- u. Rentenversicherungen:

Institut:

akt. Rückkaufswert:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Fonds oder Wertpapiere:

Institut:

akt. Wert:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

sonstige Vermögenswerte:

Art / Beschreibung:

akt. Wert:

EUR

Zusatzsicherheit:

ja

nein

(wenn "ja", legen Sie diesem Formular entsprechende Vertragskopien bei)

Verbindlichkeiten

1 . Antragsteller:

Immobilien-Verbindlichkeiten auf gesondertem Vordruck auflisten

1. Raten/Bankkredit:

Kreditinstitut:

Darlehensbetrag:

EUR

akt. Restschuld:

EUR

Vertragsbeginn:

-ende:

wird abgelöst:

ja

nein

1. Leasing:

Institut:

Vertragsbeginn:

-ende:

Anmerkungen:

1. Sonstiges:

Art / Beschreibung:

Wert:

EUR

mtl. Rate:

EUR

Verbindlichkeiten

2 . Antragsteller:

Immobilien-Verbindlichkeiten auf gesondertem Vordruck auflisten

1. Raten/Bankkredit:

Kreditinstitut:

Darlehensbetrag:

EUR

akt. Restschuld:

EUR

Vertragsbeginn:

-ende:

wird abgelöst:

ja

nein

1. Leasing:

Institut:

Vertragsbeginn:

-ende:

Anmerkungen:

1. Sonstiges:

Art / Beschreibung:

Wert:

EUR

mtl. Rate:

EUR

Objektadresse

Adresse Strasse: Hs.Nr.:

Adresse PLZ und Ort: Ortsteil:

Adresszusatz: Land:

Objektart

Verwendungszweck: Objektart:

(Kauf, Neubau, Umschuldung, Modernisierung etc.) (Einfamilienhaus, Eigentumswgh. etc.)

Anzahl der Wohneinheiten:

Objektalter

Baujahr: Kernsanierungsjahr: Teilsanierungsjahr:

Objektgrößen

Kubatur Haus: cbm Kubatur Garage: cbm

Grundstücksfläche: qm Kellerfläche: qm

Wohnfläche gesamt: qm davon vermietet: qm Nettokaltmiete: EUR/qm

Gewerbefläche gesamt: qm davon vermietet: qm Nettokaltmiete: EUR/qm

Parkplätze

Garagen insgesamt: davon vermietet: Miete je Garage: EUR/mtl.

Stellplätze insgesamt: davon vermietet: Miete je St.-Platz: EUR/mtl.

Erbbaurecht

Erbbaurecht: ja nein Stillhalteerklärung liegt vor: ja nein

Erbbaurechtgeber:

Erbbauzins: EUR pro Jahr Erbpachtrecht bis: (Datum)

1. Grundbuch

Amtsgericht: Grundbuch von:

Band / Blatt: /

Bestandsverzeichnis Nr.: Miteigentumsanteil: (z.B. 1/1 oder 9/52)

Aufteilungsnummer: Sondereigentum: (z.B. Garage, Keller)

Flur / Flurstück: /

Größe insgesamt: qm davon Bau- / Vorderland: qm

bestehende Eintragungen in Abteilung II - Lasten und Beschränkungen:

1. Eintragung:

bestehende Eintragungen in Abteilung III - Hypotheken und Grundschulden:

1. Grundschuldbetrag: EUR wird gelöscht: ja nein

Gläubiger / Institut: Abtretungsbetrag: EUR

lfd. Nr. der Eintragung: Rangstelle:

Objektkosten		
Grundstückskaufpreis:	<input type="text"/>	EUR
Baukosten:	<input type="text"/>	EUR
Erschließungskosten:	<input type="text"/>	EUR
Baunebenkosten:	<input type="text"/>	EUR
Hausanschlusskosten:	<input type="text"/>	EUR
beleihungsfähige Sonderwünsche:	<input type="text"/>	EUR
Garagen:	<input type="text"/>	EUR
Stellplätze:	<input type="text"/>	EUR
Außenanlagen:	<input type="text"/>	EUR
Einrichtungskosten:	<input type="text"/>	EUR
Bauzeitinsen:	<input type="text"/>	EUR
Grunderwerbssteuer:	<input type="text"/>	EUR
Notar:	<input type="text"/>	EUR
Makler:	<input type="text"/>	EUR
Honorar:	<input type="text"/>	EUR
Finanzierungsgebühr:	<input type="text"/>	EUR
sonstige Kosten:	<input type="text"/>	EUR
Summe Objektkosten:	<input type="text"/>	EUR

Eigenkapital		
Barmittel:	<input type="text"/>	EUR
bezahltes Grundstück:	<input type="text"/>	EUR
bezahlte Rechnungen:	<input type="text"/>	EUR
Eigenleistungen:	<input type="text"/>	EUR
mtl. Summe Einkapital:	<input type="text"/>	EUR

Objektkosten - Eigenkapital=	<input type="text"/>	EUR	Bedarf an Fremdkapital
-------------------------------------	----------------------	------------	-------------------------------

Fremdkapital

Darlehen 1:

Darlehensbetrag:	<input type="text"/>	EUR	Auszahlungshöhe:	<input type="text"/>	%
Zinsbindung:	<input type="text"/>	Jahre	Anzahl Auszahlungen:	<input type="text"/>	(bis Vollauszahlung)
anfängl. Tilgung:	<input type="text"/>	%	erste Auszahlung am:	<input type="text"/>	
Tilgungsersatz:	<input type="text"/>		Sondertilgung:	<input type="text"/>	%/EUR/p.a.
<u>mtl. Rate insgesamt:</u>	<input type="text"/>	EUR	Sondertilgung:	<input type="text"/>	% / EUR / p.a.
Bemerkungen:	<input type="text"/>				

Darlehen 2:

Darlehensbetrag:	<input type="text"/>	EUR	Auszahlungshöhe:	<input type="text"/>	%
Zinsbindung:	<input type="text"/>	Jahre	Anzahl Auszahlungen:	<input type="text"/>	(bis Vollauszahlung)
anfängl. Tilgung:	<input type="text"/>	%	erste Auszahlung am:	<input type="text"/>	
Tilgungsersatz:	<input type="text"/>		Sondertilgung:	<input type="text"/>	%/EUR/p.a.
<u>mtl. Rate insgesamt:</u>	<input type="text"/>	EUR	Sondertilgung:	<input type="text"/>	% / EUR / p.a.
Bemerkungen:	<input type="text"/>				

Darlehen 3:

Darlehensbetrag:	<input type="text"/>	EUR	Auszahlungshöhe:	<input type="text"/>	%
Zinsbindung:	<input type="text"/>	Jahre	Anzahl Auszahlungen:	<input type="text"/>	(bis Vollauszahlung)
anfängl. Tilgung:	<input type="text"/>	%	erste Auszahlung am:	<input type="text"/>	
Tilgungsersatz:	<input type="text"/>		Sondertilgung:	<input type="text"/>	%/EUR/p.a.
<u>mtl. Rate insgesamt:</u>	<input type="text"/>	EUR	Sondertilgung:	<input type="text"/>	% / EUR / p.a.
Bemerkungen:	<input type="text"/>				

Summe Fremdkapital: EUR

Summe monatlicher Raten: EUR